

नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग

दिनांक 3 मार्च, 2003

संख्या निं० न० ग्रा०आ०-व०न०यो०(ई०)-2003/पी०आ०-117/272.—हरियाणा नगरीय क्षेत्र विकास तथा विनियमन अधिनियम, 1975 (1975 का अधिनियम 8) की धारा 7-(क) द्वारा प्रदान की गई सभी शक्तियों तथा इस निमित्त उन्हें समर्थ बनाने वाली सभी अन्य शक्तियों का प्रयोग करते हुए, हरियाणा के राज्यपाल, इसके द्वारा, नीचे दी गई अनुसूची में यथा विनिर्दिष्ट तथा इससे संलग्न योजना में दर्शाए गए गांव अलीपुर, जिला पंचकूला में विद्यमान हरियाणा राज्य औद्योगिक विकास निगम औद्योगिक सम्पदा के इर्द-गिर्द क्षेत्र को उक्त धारा के प्रयोजन हेतु अधिसूचित करते हैं, अर्थात्:—

अनुसूची

गांव अलीपुर में वर्तमान हरियाणा राज्य औद्योगिक विकास निगम, औद्योगिक सम्पदा के इर्द-गिर्द नगरीय क्षेत्र के लिए सीमाओं की अनुसूची को ड्राईंग संख्या डी०टी०पी०(पी) 765/2002, दिनांक 22 नवम्बर, 2002 के साथ पढ़ा जाये।

उत्तर:—बिन्दु “ए” जोकि गांव खंगेसरा (हदबस्त संख्या 240) की आयत संख्या 10 की उत्तरी सीमा, गांव खंगेसरा की राजस्व सीमा तथा चण्डीगढ़ पैराफैरी नियंत्रित क्षेत्र की सीमा का मिलान बिन्दु है, से आरम्भ होकर पूर्व की ओर गांव खंगेसरा (हदबस्त संख्या 240) के आयत संख्या 10, 11 तथा 12 की उत्तरी सीमा के साथ-साथ जाते हुए बिन्दु “बी” तक जोकि गांव खंगेसरा (हदबस्त संख्या 240) की आयत संख्या 12 का उत्तरी पूर्वी कोना है, तब दक्षिण की ओर इसी गांव की आयत संख्या 12 तथा 18 की पूर्वी सीमा के साथ-साथ बिन्दु “सी” तक जोकि गांव खंगेसरा हदबस्त संख्या 240 के आयत नं० 18 का दक्षिणी पूर्वी कोना है तब पूर्व की ओर गांव खंगेसरा (हदबस्त संख्या 240) के आयत संख्या 27, 28 तथा गांव टोका (हदबस्त संख्या 1) के आयत संख्या 10 तथा 11 की उत्तरी सीमा के साथ-साथ बिन्दु “डी” तक जोकि गांव टोका (हदबस्त संख्या 1) के आयत संख्या 11 का उत्तरी पूर्वी कोना है।

पूर्व:—बिन्दु “डी” से दक्षिण की ओर गांव टोका (हदबस्त संख्या 1) के आयत संख्या 11, 16, 21 गांव सुखदर्शनपुर हदबस्त संख्या 2 के आयत संख्या 9, 13, 24 (बरसाती टोका नदी को पार करते हुए) तथा 27 की पूर्वी सीमा एवं गांव खतौली (हदबस्त संख्या 3) की आयत संख्या 8, 12 तथा 16 की पूर्वी सीमा के साथ-साथ चलते हुए बिन्दु “ई” तक जोकि आयत संख्या 16, गांव खतौली (हदबस्त संख्या 3) का दक्षिणी पूर्वी कोना है, तब पश्चिम की ओर उसी गांव की आयत संख्या 16 की दक्षिणी सीमा के साथ-साथ बिन्दु “एफ” तक जोकि आयत संख्या 16 गांव खतौली (हदबस्त संख्या 3) का दक्षिणी-पश्चिमी कोना है। तब दक्षिण की ओर गांव खतौली (हदबस्त संख्या 3) की आयत संख्या 25, 30, 39 तथा 45 का पूर्वी सीमा के साथ-साथ बिन्दु “जी” तक जोकि इसी गांव की आयत संख्या 45 का दक्षिणी पूर्वी कोना है।

दक्षिण:—तब पश्चिम की ओर गांव खतौली (हदबस्त संख्या 3) की आयत संख्या 45, 44, 43 तथा 42 गांव नगल (हदबस्त संख्या 238) की आयत संख्या 39, 38 (बरसाती टोका नदी को पार करते हुए) 37, 36 एवं गांव जलौली (हदबस्त संख्या 240) की आयत संख्या 8, 9 तथा 10 की दक्षिणी सीमा के साथ-साथ बिन्दु “एच” तक जोकि आयत संख्या 10 गांव जलौली (हदबस्त संख्या 240) का दक्षिणी पश्चिमी कोना है।

पश्चिम:—तब उत्तर की ओर गांव खतौली (हदबस्त संख्या 240) की आयत संख्या 10, 6 तथा 2 एवं गांव नगल (हदबस्त संख्या 238) की आयत संख्या 21 तथा 18 की पश्चिमी सीमा के साथ-साथ बिन्दु “आई” तक जहां यह चण्डीगढ़ पैराफैरी नियंत्रित क्षेत्र की सीमा से मिलती है। तब उत्तर-पूर्व की ओर चण्डीगढ़ पैराफैरी नियंत्रित क्षेत्र की सीमा के साथ-साथ बिन्दु “ए” तक जोकि आरम्भ का बिन्दु है।

मास्कर चटर्जी,
वित्तायुक्त एवं प्रधान सचिव, हरियाणा सरकार,
नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग।

TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

The 3rd March, 2003

No. DTCP-STP(E)-2003/PR-117/272.—In exercise of the powers conferred by Section 7(A) of the Haryana Development and Regulation of Urban Areas Act, 1975 (Act 8 of 1975), and all other powers enabling him in this behalf, the Governor of Haryana hereby notifies the Urban Area around existing boundary of Haryana State Industrial Development Corporation, Industrial Estate of Village Alipur, District Panchkula as specified in the Schedule given below and as shown in the plan appended hereto for the purpose of said action, namely :—

Schedule

Schedule of boundaries for Urban Areas around existing boundary of Haryana State Industrial Development Corporation, Industrial Estate of Village Alipur, District Panchkula read with Drawing No. D.T.P. (P) 765/2002, dated the 22nd November, 2002.

North :—Starting from point “A” which is the meeting point of the Northern boundary of rectangle No. 10 of Village Khangesra (Hadbast No. 240), Revenue boundary of Village Khangesra (Hadbast No. 240) and Chandigarh Periphery, Controlled Area Boundary. Thence moving towards East along the Northern boundary of Rectangle 10, 11, 12 of Village Khangesra (Hadbast No. 240) upto Point “B” i.e. the North-East corner of Rectangle No. 12 of Village Khangesra (Hadbast No. 240). Thence towards South along the Eastern boundary of Rectangle No. 12 and 18 of the same Village upto Point “C” i.e. the South-East corner of Rectangle No. 18 of Village Khangesra (Hadbast No. 240). Thence moving towards East along the Northern boundary of Rectangle No. 27 and 28 of Village Khangesra (Hadbast No. 240) and moving in the same direction along the Northern boundary of Rectangle No. 10 and 11 of Village Toka (Hadbast No. 1) upto Point “D” i.e. North-East corner of Rectangle No. 11 of the same village.

East :—Thence from Point “D” moving towards South long the Eastern boundary of Rectangle No. 11, 16 and 21 of Village Toka (Hadbast No. 1) also moving in the same direction along the Rectangle No. 9, 13, 24 (crossing Barsati Toka Nadi) and 27 of Village Sukhdarshanpur (Hadbast No. 2) and Rectangle No. 8, 12 and 16 of Village Khatauli (Hadbast No. 3) upto Point “E” i.e. South-East corner of Rectangle No. 16 of Village Khatauli (Hadbast No. 3). Thence towards West along the Southern boundary of Rectangle No. 16 of same Village upto Point ‘F’ i.e. South-West corner of the Rectangle No. 16 of the same Village. Thence towards South along the Eastern boundary of Rectangle No. 25, 30, 39 and 45 of Village Khatauli (Hadbast No. 3) upto Point “G” i.e. South-East corner of Rectangle No. 45 of the same village.

South :— Thence towards West along the Southern boundary of rectangle Nos. 45, 44, 43, 42 of Village Khatauli (Hadbast No. 3) Rectangle No. 39, 38 (crossing the Barsati Toka Nadi) 37 and 36 of Village Nagal (Hadbast No. 238) and Rectangle No. 8, 9 and 10 of Village Jalouli (Hadbast No. 240) upto Point “H” i.e. the South-West corner of Rectangle No. 10 of Village Jalouli (Hadbast No. 240).

West :— Thence towards North along the Western boundary of Rectangle No. 10, 6 and 2 of Village Jalouli (Hadbast No. 240) and Rectangle No. 21 and 18 of Village Nagal (Hadbast No. 238) upto Point “I” where it meets the Chandigarh Periphery Controlled Area boundary. Thence towards North-East along the Chandigarh Periphery Controlled Area boundary upto Point “A” i.e. point to start.

BHASKAR CHATTERJEE,

Financial Commissioner and Principal Secretary to
Government, Haryana, Town and Country Planning Department.

URBAN AREA PLAN

SHOWING URBAN AREA LIMITS FOR THE PURPOSE OF
SECTION 7(A) OF THE HARYANA DEVELOPMENT AND REGULATIONS
OF URBAN AREA ACT OF 1975, COVERING REVENUE ESTATE OF
VILLAGES AROUND EXISTING BOUNDARY HARYANA STATE INDUSTRIAL
DEVELOPMENT CORPORATION, INDUSTRIAL ESTATE VILLAGE
ALIPUR, DISTRICT PANCHKULA.

LEGEND:-

- VILLAGE BOUNDARY
- CHANDIGARH PERIPHERY CONTROLLED AREA BOUNDARY
- PROPOSED URBAN AREA BOUNDARY
- ABADI OF VILLAGE
- EXISTING H.S.I.D.C. INDUSTRIAL ESTATE BOUNDARY
- NALLAH
- ROADS
- MAJOR REVENUE RASTA
- RECTANGLE NUMBER
- NATIONAL HIGHWAY NO. 73.

1320 660 6 1720 260 720
(IN ORIGINAL DRG ONLY)

SCALE: 1: 15840

DRG. NO. D.T.P. (P) 765/02 DT. 22.11.02

DRAWN BY *Sharma*
(MANGLAND)

CHECKED BY *Sharma*

PLANNING ASSISTANT *Chawla*

ASSISTANT TOWN PLANNER *Wadhwa*

DISTRICT TOWN PLANNER *Wadhwa*

CHIEF TOWN PLANNER,
H.S.I.D.C., CHANDIGARH

SENIOR TOWN PLANNER
PANCHKULA

(N.C.WADHWA, IAS)
DIRECTOR
TOWN & COUNTRY PLANNING

TECHNICAL COUNTRY PLANNING HARYANA.

